SANDGATA

Nr. 1		Klasse C
3		C
5		C
7		C
9		C
11	sterkt brannskadet 76	C
13		C
15		-
17		C
19		C
21		C
23		C
25		C
27		C
29		-
33		-
35		-
37		C
39		C
41		C
43		-
45		C
53		C
55		-
57		C
59		C
61		C
63		C
65		C
67		C
69		C
71		C
73		C
75		-

1.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate Sandgata nr. 1
Betegnelse

Eier 1970 Uglem, Dagny
Takst kr. 25.000 Areal tomt 102 m², bygninger m²
Bruk Bolig

Oppført ______ (KJENT) tidligst 1842 senest ______ omkring ______ (ANTATT)
Siste brann 1842 Tidligere branner

Byggherre — Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype

Hovedmål — Etasjer 2

Grunnmur Pusset — Kjeller Delvis
Vegger Tömmer, st. panel.

Tak Saltak, tegl.

Eksteriør Jevnt fordelte 2-fags og T-postvinduer (2. et.). Empireomramming. 2-flöyet, original port m. overlys. Svalgang (senere).
Interiør Ca. 1880, eldre dörer. Vekselpanel himlinger.

Gårdsplass, svært trang, hellelagt.
Uthus Bindingsverk, st. panel.

Ombygging

1872 Protokoll

Tegninger, oppmålinger

Ingen opplysninger i BA.

Ønskelige forandringer

Omgivelser
Positive

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand B
Arkitekturvurdering B
Miljøvurdering B

Prioritering C

Dato 6.9.1974
Sign LF

II.

Gate Sandgata **nr.** 1

Eldre bilder

Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring? Ja, Tomta regulert til gateutvidelse.

Fremtidige planer

169.6

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate Sandgata nr. 3
Betegnelse

Eier 1970 Eriksen, Edv.
Takst kr. 55.000 Areal tomt 292 m². bygninger m²
Bruk Bolig

Oppført 1842 (KJENT) tidligst senest omkring (ANTATT)
Siste brann 1842 Tidligere branner

Byggherre Chr. Oldenborg Oppr. bruk Bolig
Arkitekt

Plantype 4-roms plan

Hovedmål 13,5 x 9 Etasjer 2

Grunnmur Forblendet m. skifer.
Vegger Tömmer, st. panel.

Tak Saltak, tegl, gesimskasse.

Kjeller Delvis.

Eksteriør Jevnt fordelte T-postvinduer, empire-omramming. Bred port m. pilasteromramming. Ant. original port.

Interiør Ca. 1880, vekselpanel himlinger.

Gårdsplass, heller, brostein.
Uthus Utmurt bindingsverk, bolig.

Ombygging

Tegninger, oppmålinger
1939 SPA

Ingen opplysninger i BA

Ønskelige forandringer

Omgivelser
Positive

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand B
Arkitekturvurdering B
Miljøvurdering B

Prioritering C

Dato 6.9.1974
Sign LF

II.

Gate Sandgata **nr.** 3

Eldre bilder

Foto

Litteratur

P. Schöning: Træk av Trondhjems top. hist.
S. Pedersens Boligundersökelse 1939.

Kilder

Takst 1842

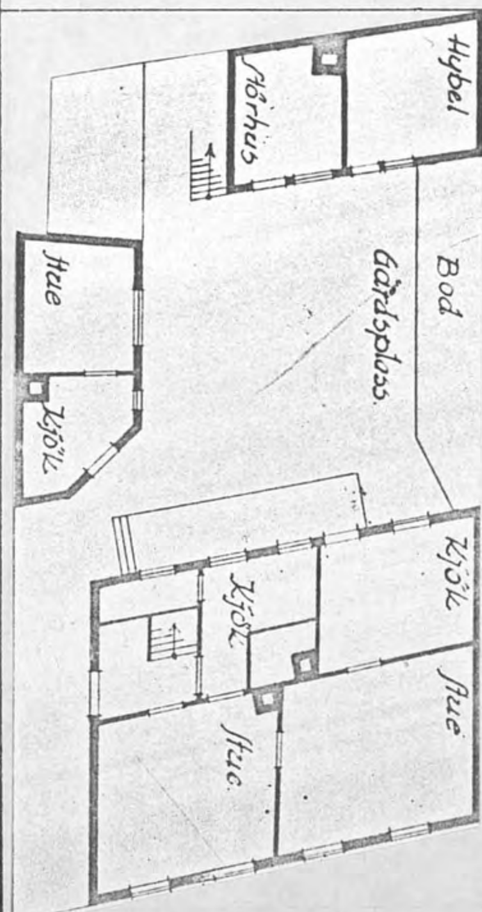
Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Tomten utgjorde för en del av Nissens Stiftelse, og deler av andre private eiendommer.

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer



Plan 1. et. - 1:200

169.7



I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate Sandgata nr. 5
Betegnelse

Eier 1970 Gaustad, Einar m.fl.
Takst kr. 70.000 Areal tomt 314 m². bygninger m²
Bruk Bolig, forretning.

Oppført ______ (KJENT) tidligst ______ senest 1842 omkring 1842 - (ANTATT)
Siste brann 1842 Tidligere branner

Byggherre
Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype

Hovedmål 11,5 x 8
Etasjer 2

Grunnmur Stöpt.
Vegger Tömmer, ligg. panel.
Tak Saltak, tegl, gesimskasse.
Kjeller Under hele.

Eksteriør Delvis modernisert, nye vinduer.
Horisontalbånd mellom 1. og 2. et.

Interiør Modernisert.

Gårdsplass, hellelagt.
Uthus

Ombygging
1873
1881 Ny kjeller.
1956 WC i begge etasjer. Åpent trapperom gjenbygd.
1958 Nye vinduer, ny inngangsdör.

Tegninger, oppmålinger
1939 SPA
1956 Plan 1. og 2. et. BA
1958 Fasade. BA

Ønskelige forandringer

Omgivelser
Positive.

Vedlikeholdstilstand A
Antikvarisk tilstand C
Arkitekturvurdering C
Miljøvurdering B

Prioritering C

Dato 6.9.74
Sign LF

II.

Gate | nr.

Eldre bilder

Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Tomten gitt til Chr. Oldenborg i 1842 som erstatning for ekspropriert eiendom. Utgjorde før en del av Nissens Stiftelse og andre eiendommer.

Reguleringsplan
Til hinder
for bevaring?

Fremtidige planer

Bod
Gårdsplass
Sover
Stue
Kjøk
Gang
Sover
Kjøk
Gang
Stue
Stue

Plan 1. et. - 1:200

GAUSTAD SKOMAGASIN A/S
Skoløy

169.8

I.

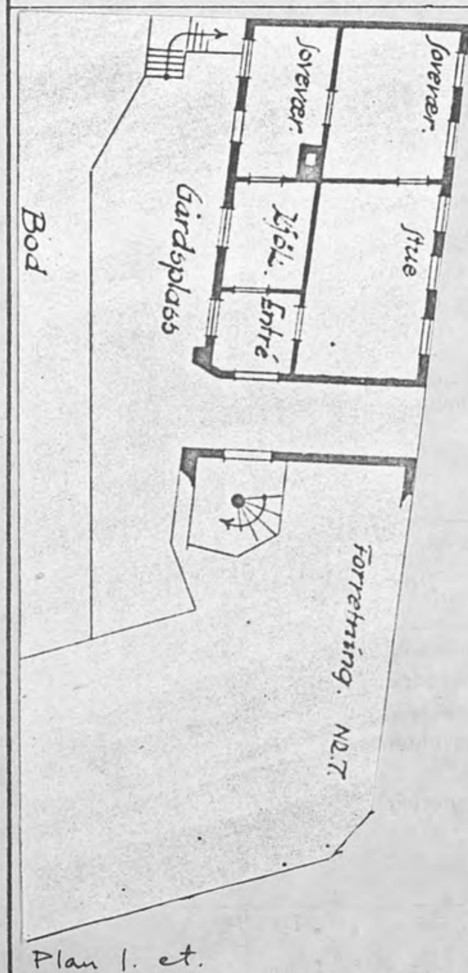
ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate	Sandgata nr. 7
Betegnelse	
Eier 1970	Trana, Valborg
Takst kr.	85 000 Areal tomt 268 m². bygninger m²
Bruk	Bolig, butikk, verksted, kontor
Oppført (kjent)	tidligst 1842 senest omkring 1842 (antatt)
Siste brann	1842 Tidligere branner
Byggherre	Oppr. bruk
Arkitekt	
Plantype	
Hovedmål	10x7,5/6x15 Etasjer 2
Grunnmur	Støpt
Vegger	Tømmer, ligg. panel
Tak	Saltak, tegl, gesimskasse
Kjeller	Under nordlige del.
Eksteriør	Jevnt fordelt krysspostvinduer i 2. etasje, større butikkvinduer i 1. Horisontalbånd med fortanning. Flatt profilerte omramminger.
Interiør	Delvis modernisert
Gårdsplass,	Hellelagt, velholdt.
Uthus	Delvis mur, dels bind.verk, ligg. panel.
Ombygging	1863 1876 1882 Ildfast rom mot gården. 1930 Forandring 1. etg. og kjeller norlige del. 1.etg. innredet fra kontor til lilighet.Monumental trapp fra Sandgt. fjernet, wc i kjelleren. (utført?)
Tegninger, oppmålinger	1930 Plan kjeller og 1.etg. norlige del. Snitt kjeller BA 1939 SPA

Partiet rundt porten er murt og pusset, med god sammenheng til omliggende panel.
2-fløyet port med kraftige rosetter.
Mot gårdsplass 3 etasjer.
Opprinnelige empire-vinduer.

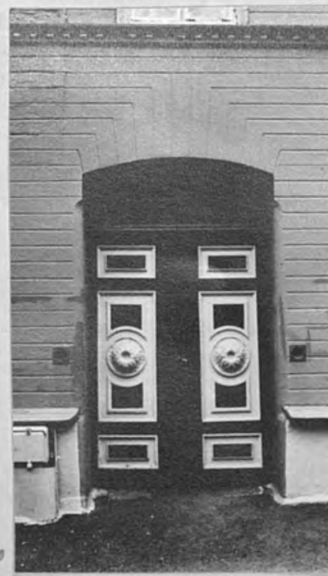
Ønskelige forandringer	
Omgivelser	Positive
Vedlikeholdstilstand	A
Antikvarisk tilstand	A-B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	A
Prioritering	C (B)
Dato	6.9.1974
Sign	L.F.

Gate	Sandgata	nr. 7
Eldre bilder		Foto
Litteratur		
Kilder		
Tidligere bygning brent/revet		
Kultur-, personalhistorie		
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?		
Fremtidige planer		





169.9



169.16

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 9
Betegnelse

Eier 1970: Helgesen, Turid
Takst kr. 70 000 Areal tomt 173 m², bygninger m²
Bruk: Bolig, butikk

Oppført (KJENT) ______ tidligst 1842 senest ______ omkring 1842 (ANTATT)
Siste brann: 1842 Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt
Oppr. bruk

Plantype
Hovedmål: 15x6 (oppr. 7,5x6)
Etasjer: 2

Grunnmur: Pusset mur
Vegger: Tømmer, ligg. panel
Tak: Saltak, skifer
Kjeller: Under hele langs Sandgt.

Eksteriør: Jevnt fordelt T-postvinduer, senempire-omramming. Murt hjørne mot Asylveita, gavloppbygg.. Mer oppr. preg mot gård.
Interiør: Ca. 1890

Gårdsplass, Uthus: Hellelagt
Bind.verk, st. panel

Ombygging:
1889 Tilbygg i mur på hjørnet.
1928 Kjeller utvidet.

Tegninger, oppmålinger:
1928 Plan og snitt kjeller. BA
1938 SPA

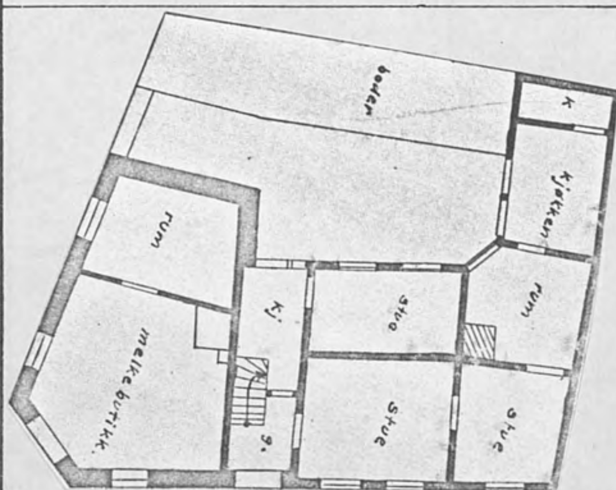
Ønskelige forandringer

Omgivelser

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	B
Prioritering	C

Dato: 6.9.1974
Sign: L.F.

Gate	Sandgata	nr. 9
Eldre bilder		Foto
Litteratur		
Kilder		
Tidligere bygning brent/revet		
Kultur-, personalhistorie		
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?		
Fremtidige planer		



Plan 1. et. 1:200



169.10

I.

Gate: Sandgata nr. 11
Betegnelse:

Eier 1970: Lund, Lilly
Takst kr. 180 000 Areal tomt 417 m². bygninger m²
Bruk

Oppført (kjent) tidligst 1842 senest omkring 1842 (antatt)
Siste brann 1842 Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt
Oppr. bruk Bolig

Plantype

Hovedmål 15x9 + fløy
Etasjer 2, 3 mot gården

Grunnmur: Pusset mur, delvis betong
Vegger: Tømmer, st. panel, mur mot gården. Bakgård mot Asylveita i utmurt b.verk.
Tak: Saltak, skifer
Kjeller: Under hele hovedhuset med fløy

Eksteriør: Jevnt fordelt T-postvinduer, profilert omramming.

Interiør: Spesielt tak 2. etg. Modernisert.

Gårdsplass, Uthus: Støpt, heller og brostein i portrom
Mur, bind.verk, st. panel

Ombygging:
1864, 1878
- Utvidelse i bredden. Ny murvegg i 3. etg. mot gården, 3. etg. fløybygning.
1893 Bygn. mot veita innredet til boligrom.
1926 Innredet verksted i kjelleren
1953 3 stk. wc i 1. etg.
1955 Nye vinduer i kjelleretasjen
- Leiligheter innredet til kontorer.

Tegninger, oppmålinger:
Bygn. mot veita:
1900 " " " planer, snitt.
1913 Plan 2. og 3. etg.
1916 Planer, snitt, fasader til ikke utført ombygging
1938 SPA
1953 Plan 1. etg.
1955 Plan kjeller

1976 Sterkt brannskadd

Ønskelige forandringer

Omgivelser: Positive

Vedlikeholdstilstand A
Antikvarisk tilstand B
Arkitekturvurdering B
Miljøvurdering B

Prioritering C

Dato 6.9.1974
Sign L.F.

11.

Gate	Sandgata	nr. 11
Eldre bilder		Foto
Litteratur		
Kilder		
Tidligere bygning brent/revet		
Kultur-, personalhistorie		
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?		
Fremtidige planer		

sover.
kjøkken
spisestue
stue
k
gang
rum
kj
stue
Sandgaten.
11
boder
kjøkken
stue
Plan 1. et. - 1:200
kj
kj
rum
rum
Asylvta.

BYGN. MOT ASYLVEITA
169.13

169.11

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 13
Betegnelse:

Eier 1970: Wærnes, Signe,
Takst kr. 28 000 Areal tomt 119 m². bygninger m²
Bruk: Bolig

Oppført (KJENT): tidligst 1842 senest 1845 omkring (ANTATT):
Siste brann: 1842 Tidligere branner:

Byggherre: Oppr. bruk:
Arkitekt:

Plantype:

Hovedmål: 7,5 x 9 Etasjer: 2

Grunnmur: Pusset mur dels kvadrering
Vegger: Tømmer st.panel
Tak: Saltak, tegl, rennekasse
Kjeller:

Eksteriør: Inng. med kraftig profilert overstykke.
T-postvinduer i 1. og 2.fags i 2.etasje,flat omramming.

Interiør: Delvis moderne.

Gårdsplass, Uthus: Hellelagt.
Tømmer st. panel.

Ombygging: 1878.

Tegninger, oppmålinger: 1939 SPA

Ingen opplysning i BA.

Ønskelige forandringer: Skjemmende naboer.

Omgivelser:

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand B
Arkitekturvurdering B
Miljøvurdering B

Prioritering C

Dato 6.9.1974
Sign L.F.

Gate	Sangdata	nr. 13
Eldre bilder	Foto	
Litteratur		
Kilder		
Tidligere bygning brent/revet		
Kultur-, personalhistorie		
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?		
Fremtidige planer		

GÅRDSPLASS

SOV. KJ. SOV.

FORRETNING

Plan 1. etg - 1:200

169.18

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 15
Betegnelse

Eier 1970: A/S Mercur
Takst kr.: 180000 Areal tomt 240 m². bygninger m²
Bruk

Oppført 1885 (KJENT) tidligst senest omkring (ANTATT)
Siste brann — Tidligere branner

Byggherre: S.B.Digre — Oppr. bruk: kontor, bolig.
Arkitekt

Plantype

Hovedmål: 17x9,5 + fløyer — Etasjer: 3

Grunnmur: Pusset mur, store vinduer
Vegger: m.stein-overdekning mur,kvad-rert i 1.etasje.
Tak: Saltak,midtark, bølgebelegg.
Kjeller

Eksteriør: Symetrisk, nygotikk.

Interiør

Gårdsplass, Uthus

Ombygging: 1914 wc i alle etasjer.
1971 3.etasje innredet til kontor.

Tegninger, oppmålinger: 1914 planer, snitt. BA.

Ønskelige forandringer

Omgivelser: Bygningen virker uheldig i miljøet.

Vedlikeholdstilstand	A
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	-
Prioritering	=

Dato: 16.9.1974.
Sign: L.F.

Gate Sandgata	nr. 15
Eldre bilder	Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

169.21

169.19

169.20

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate	Sandgata nr. 17
Betegnelse	
Eier 1970	Katralen, Signe m.fl.
Takst kr.	40 000 Areal tomt 186 m². bygninger m²
Bruk	Bolig
Oppført (KJENT)	tidligst 1842 senest omkring 1842 (ANTATT)
Siste brann	Tidligere branner
Byggherre	Oppr. bruk
Arkitekt	
Plantype	
Hovedmål	12,5 x 7 + fløyer — Etasjer 2
Grunnmur	Forblendet mur (dårlig)
Vegger	Tømmer st.panel
Tak	Saltak, tegl.
Kjeller	under østre del.
Eksteriør	Jevnt fordelte T-postvinduer, portal med 2 fløyet inngsdør, flate pilastre med base og kapitel, kraftig overstykke.
Interiør	
Gårdsplass, Uthus	
Ombygging	1872
Tegninger, oppmålinger	1925 SPA 1939 Oppmåling hovedinngang. NTH
	Ingen opplysninger i BA.
Ønskelige forandringer	
Omgivelser	Dominerende naboer i det ellers positive.
Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	B
Prioritering	C
Dato	6.9.1974.
Sign	L.F.

II.

Gate Sandgata **nr.** 17

Eldre bilder

Foto

Litteratur

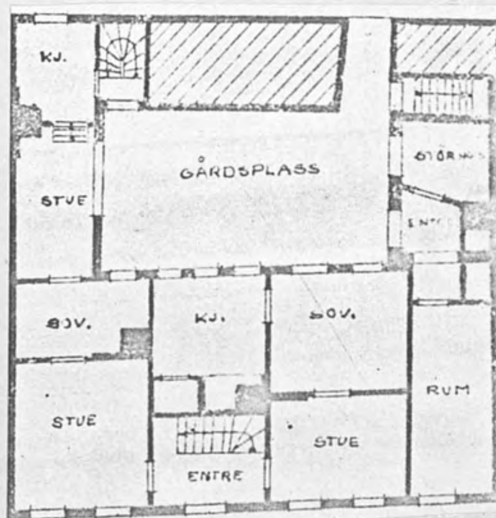
Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer



Plan 1. et. 1:200



169.23

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 19
Betegnelse

Eier 1970: Trondheim kommune
Takst kr. 35 000 Areal tomt 110 m², bygninger m²
Bruk

Oppført (KJENT) tidligst 1842 senest omkring (ANTATT)
Siste brann 1842 Tidligere branner

Byggherre — Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype

Hovedmål — Etasjer 2

Grunnmur: Forblendet stein. — Kjeller
Vegger: Tømmer, liggende panel

Tak: Saltak, tegl.

Eksteriør: Skjemmende ombygget.
Nytt panel, nye vinduer, ny dør.

Interiør: Modernisert.

Gårdsplass, Uthus

Ombygging

Tegninger, oppmålinger: 1939 SPA

Ønskelige forandringer

Omgivelser

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	C
Arkitekturvurdering	C
Miljøvurdering	C
Prioritering	C

Dato 6.9.1974.
Sign L.F.

Gate	Sandgata	nr. 19
Eldre bilder		Foto
Litteratur		
Kilder		
Tidligere bygning brent/revet		
Kultur-, personalhistorie		
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?		
Fremtidige planer		

GÅRDSPLASS
KJ.
SOV.
HYBEL
STUE

Plan 1. et. 1:200

169.24

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate Sandgata nr. 21
Betegnelse

Eier 1970 Walseth, Alfhild
Takst kr. 55 000 Areal tomt 141 m². bygninger m²
Bruk

Oppført ______ (KJENT) tidligst 1842 senest ______ omkring ______ (ANTATT)
Siste brann Tidligere branner

Byggherre Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype 4-romsplan, sideport

Hovedmål 11,5x7,5 Etasjer 2 + loft

Grunnmur Pusset mur
Vegger Tømmer, st. panel
Tak Saltak, tegl, gesimskasse.

Kjeller delvis utgravd.

Eksteriør Jevnt fordelte T-postvinduer, senempire omramming.
2-fløyet inng. med vakker pilasteromramming.

Interiør Dels modernisert.

Gårdsplass, Uthus

Ombygging 1936 wc i uthus, kjeller utvidet. Forslag til fasadeendring (moderne fasade) ikke utført.
1960 bad med wc i 2.etasje.
1965 bad i 1.etasje.

Tegninger, oppmålinger
1936 planer, snitt, fasade. BA
1939 SPA
1960 plan 1.etasje. BA

Ønskelige forandringer

Omgivelser

Vedlikeholdstilstand	A
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	A
Prioritering	C

Dato 6.9.1974
Sign L.F.

II.

Gate Sandgata	nr. 21
Eldre bilder	Foto

Litteratur

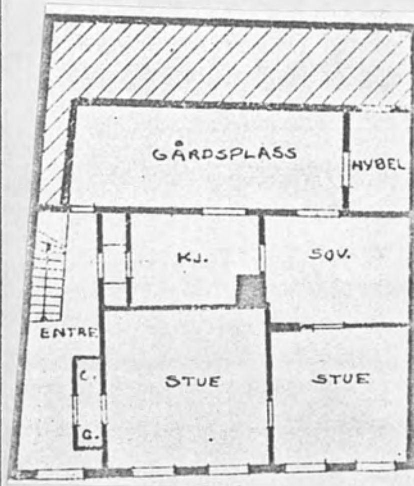
Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer



Plan 1. et. 1:200



169,25

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 23
Betegnelse

Eier 1970: Wold, Kaare
Takst kr. 40 000 Areal tomt 131 m², bygninger m²
Bruk: Kontor, verksted, lager.

Oppført ______ (KJENT) tidligst ______ senest ______ omkring ______ (ANTATT)
Siste brann — Tidligere branner

Byggherre — Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype: opprinnelig midtgangsplan.

Hovedmål: 11x7,5 + fløy (oppr.11x6) Etasjer: 2

Grunnmur: pusset.
Vegger: tømmer, liggende panel.
Tak: Saltak,tegl,gesimskasse på konsoller.
Kjeller

Eksteriør: Symetrisk fasadeutstyr ca. 1890, nyere vinduer.

Interiør

Gårdsplass, Uthus: Svært liten.
Sammenbygd med hovedhus, st.panel (originalt) mot veit.

Ombygging
1897 Utvidet mot gården. Grue revet, nye piper.
1957 Div.mindre endringer.Bad og wc i begge etasjer.
Vinduer skiftet.
1959 1.etasje til kontor og lager. (utført ?)
1962"Forandring av 1.etasje". (utført?)

Tegninger, oppmålinger
1897 plan 1.etasje,snitt,fasaderiss. BA.
1939 SPA
1957 plan 1. og 2.etasje fasade. BA.

Ønskelige forandringer

Omgivelser: positive.

Vedlikeholdstilstand	A
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	B

Prioritering: C

Dato: 16.9.1974.
Sign: L.F.

Gate Sandgata	nr. 23
Eldre bilder	Foto
Litteratur	
Kilder	
Tidligere bygning brent/revet	
Kultur-, personalhistorie	
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?	
Fremtidige planer	

Plan 1. et. 1:200

169.26

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 25
Betegnelse:

Eier 1970: Sylow, Leif
Takst kr. 20 000 Areal tomt 139 m². bygninger m²
Bruk: Bolig, verksted.

Oppført (KJENT): — tidligst 1842 senest — omkring (ANTATT) 1842
Siste brann: Tidligere branner:

Byggherre: Oppr. bruk:
Arkitekt:

Plantype: 3-romsplan, sidepost.

Hovedmål: 7,5x7,5 + fløy. Etasjer: 2

Grunnmur: pusset mur.
Vegger: tømmer, ligg.fas.panel.
Tak: Saltak, tegl, gesimskasse.

Kjeller: under gatehuset, unntatt port.

Eksteriør: Jevnt fordelte T-postvinduer, flattprofilert omramming Overstykker på konsoller, horisontalbånd med fortanning. Vakker port, antakelig ca. 1845.
Interiør: Modernisert

Gårdsplass, Uthus: Brolagt. Innredet til bolig.

Ombygging:
1872
1883
1973 wc i begge etasjer.
1974 - diverse endringer mot gårdsplass.

Tegninger, oppmålinger:
1919 plan 1.etasje og kjeller. BA
1940 SPA

Ønskelige forandringer:

Omgivelser: Positive.

Vedlikeholdstilstand: A
Antikvarisk tilstand: B
Arkitekturvurdering: B
Miljøvurdering: B

Prioritering: C

Dato: 16.9.1974
Sign: L.F.

11.

Gate	Sandgata	nr.	25

Eldre bilder

Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

Boder

Sov

Stue

Plan 1. et. 1:200

169,27

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata — nr. 27
Betegnelse:

Eier 1970: Johansen, Thorleif
Takst kr.: 20 000 — Areal tomt: 124 m². — bygninger: m²
Bruk: Bolig

Oppført: (KJENT) — tidligst: 1842 — senest: — omkring: (ANTATT)
Siste brann: — Tidligere branner:

Byggherre: — Oppr. bruk:
Arkitekt:

Plantype: 3-romsplan, sideport.

Hovedmål: 6,5x7,5 — Etasjer: 2

Grunnmur: pusset mur — Kjeller:
Vegger: Tømmer, liggende fasadepanel.
Tak: Saltak, tegl, gesimskasse.

Eksteriør: Jevnt fordelte 2-fagsvinduer med 2 ruter i hvert fag. Flatt prof.omramming, overbord på konsoller. 2-fløyet port med overlysfelt.

Interiør: Modernisert.

Gårdsplass, Uthus:

Ombygging: 1876

Tegninger, oppmålinger: 1940 SPA

Ingen oppl. i BA

Ønskelige forandringer:

Omgivelser: realitvt positive (skjemmende nabo i vest.

Vedlikeholdstilstand	A
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	B

Prioritering: C

Dato: 16.9.1974.
Sign: L.F.

II.

Gate	Sandgata 27	nr.
Eldre bilder		**Foto**
Litteratur		
Kilder		
Tidligere bygning brent/revet		
Kultur-, personalhistorie		
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?		
Fremtidige planer		

Boder

Sov

kjøkk

Stue

Plan 1. et. 1:200

169,28

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 29
Betegnelse

Eier 1970: Skjervold, Arne
Takst kr. 50 000 Areal tomt 231 m². bygninger m²
Bruk: Forretning, kontor.

Oppført ______ KJENT tidligst ______ senest ______ omkring ______ ANTATT
Siste brann Tidligere branner

Byggherre Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype

Hovedmål: 11,5x7,5 Etasjer: 2

Grunnmur: Pusset mur.
Vegger: 2.et.tømmer,ligg.fas.panel
1. etg. hele butikkvinduer.
Tak: Saltak,tegl,gesimskasse.

Kjeller: Under vestre del

Eksteriør: 2.etasje jevnt fordelte T-postvinduer,profilert omramming,overbord på konsoller.
1.etasje helt modernisert.

Interiør: Modernisert.

Gårdsplass, Uthus

Ombygging:
18 65
18 75
1912 Ny uthusbygning i mur (Utført)
1969 1.etg. tatt til butikk. Fasaden modernisert, butikkvinduer.

Tegninger, oppmålinger:
1912 planer og snitt uthus. BA.
1940 SPA
1969 plan 1.etasje ny fasade. BA.

Ønskelige forandringer: 1.etasje bør males.

Omgivelser: Høy murbygning i vest.

Vedlikeholdstilstand: A
Antikvarisk tilstand: C
Arkitekturvurdering: C
Miljøvurdering: -

Prioritering: -

Dato: 16.9.1974.
Sign: L.F.

II.

Gate Sandgata nr. 29

Eldre bilder

Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan
Til hinder
for bevaring?

Fremtidige planer

Boder

Sover. Kjøk. Stue

Sover. Stue

Plan 1. et. 1:200

169.29

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 33
Betegnelse

Eier 1970: Grønnesby, Olaf
Takst kr. 50 000 Areal tomt 212 m². bygninger 147 m²
Bruk: Verksted,kontor

Oppført ______ (KJENT) tidligst 1842 senest ______ omkring ______ (ANTATT)
Siste brann — Tidligere branner

Byggherre — Oppr. bruk: bolig.
Arkitekt

Plantype

Hovedmål: 12x7 + fløy (oppr.12x55) Etasjer: 2

Grunnmur: Pusset tegl
Vegger: Tømmer, liggende panel i 1.et.
st.panel 2.etasje.
Tak: Saltak, tegl.

Kjeller: Under hele.

Eksteriør: Symetrisk fasade
T-postvinduer, horisontalbånd med fortanning,murt mot gårdsplass.
Interiør: Ombygget.

Gårdsplass, Betong.
Uthus: Murt verkstedbygg.

Ombygging:
1863
1913 Kraftig ombygd. Fasaden beholdt(?).
Ny treetasjes verkstedfløy i gården (Ark.Joh. Knudtsen).1.etasje i gatehuset tatt til verkst.
√1969 Pipe revet (den 25 m høye verkstedpipen ?).

Tegninger, oppmålinger:
1913 planer, snitt, fløybygn.fasade. BA
1940 SPA

*) Antagelig tidligere midtportal, innskjøtte bord under vindu tyder på dette.

Ønskelige forandringer

Omgivelser

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	C
Arkitekturvurdering	C
Miljøvurdering	C
Prioritering	C

Dato: 5.9.1974
Sign: L.F.

II.

Gate Sandgata	nr. 33
Eldre bilder	Foto
Litteratur	
Kilder	
Tidligere bygning brent/revet	
Kultur-, personalhistorie	
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?	
Fremtidige planer	

KJØKKEN
STUE
STUE

Plan 1. et før 1913 - 1:200

169.30

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate Sandgata nr. 35

Betegnelse

Eier 1970 Kleveland, Odd

Takst kr. 42.000 Areal tomt 252 m², bygninger m²

Bruk Bolig

Oppført (kjent) tidligst 1842 senest omkring (antatt)

Siste brann Tidligere branner

Byggherre

Arkitekt

Oppr. bruk Bolig

Plantype

Hovedmål 12,5 x 8,5

Etasjer 2 + loft

Grunnmur Pusset/slemmet tegl (dårlig).

Vegger Tömmer, liggende panel 1. et., st. panel 2. et.

Tak Saltak, tegl.

Kjeller Under hele huset og öst-flöyen.

Eksteriør Symmetrisk fasade. Horisontalbånd. Hele ruter. Horisontalbånd. Buet overstykke over port. Mot gårdspl.: eldre vinduer, T-post, empire. 2 kobbhus mot gård.

Interiør Modernisert.

Gårdsplass, asfaltert.

Uthus revet, erst. med carport.

Ombygging

1864

1915 To leiligheter i 2. et. omgjort til én. Ominnredning 1. et. for å få entré og större kjökken.

1946 Kobbhus mot gaten.

1969 Vinduer skiftet til hele ruter. Trapp i portrommet fjernet. Bakbygning revet.

Tegninger, oppmålinger

1891 Kjellerplan uthus BA

1915 Planer, snitt BA

1940 SPA

1946 Plan og snitt loft, fasade BA

Vindusutskifting ulovlig, skjemmende.

Ønskelige forandringer

Omgivelser

Vedlikeholdstilstand B

Antikvarisk tilstand C

Arkitekturvurdering B

Miljøvurdering B

Prioritering C

Dato 5.9.1974

Sign LF

Gate Sandgata	**nr.** 35
Eldre bilder	**Foto**
Litteratur	
Kilder	
Tidligere bygning brent/revet	
Kultur-, personalhistorie	
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?	
Fremtidige planer	

Plan 1. et. 1:200

169.31

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate / Betegnelse	Sandgata nr. 37
Eier 1970	Strøm, John R.,
Takst kr.	42.000 Areal tomt 207 m². bygninger m²
Bruk	Bolig, lager i uthus
Oppført (kjent)	tidligst 1842 senest omkring (antatt)
Siste brann	Tidligere branner
Byggherre / Arkitekt	Oppr. bruk Bolig
Plantype	4-romsplan, sideport
Hovedmål	10,5x8,5 — Etasjer 2 + loft.
Grunnmur	Forblendet med skiferplater — Kjeller
Vegger	Tømmer, stående panel
Tak	Saltak, skifer, 1 kobbhus
Eksteriør	Jevnt fordelte T-postvinduer, uprofilert omramming. Port med overlysfelt, flate pilastre (empire), vinduer mot gård.
Interiør	Under modernisering. Endel eldre dører, vekselpanel i tak.
Gårdsplass, Uthus	Hellelagt, velstelt. Mur, bindingsverk, stående panel.
Ombygging	1960 Kobbhus mot gaten og ekstra kobbhus mot gården.
Tegninger, oppmålinger	1940 SPA 1959 Loftsplan, snitt, fasade. BA

Antagelig opprinnelig svalgangshus

Ønskelige forandringer

Omgivelser: Positive

Vedlikeholdstilstand	A
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	A
Prioritering	C

Dato 5.9.74
Sign LF

Gate Sandgata	nr. 37
Eldre bilder	Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

Plan 1. et. 1:200

169.32

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 39
Betegnelse:

Eier 1970: Erntsen, Simon Kr.
Takst kr.: 35 000 Areal tomt: 214 m². bygninger: m²
Bruk: Verksted, bolig

Oppført (KJENT): tidligst 1842 senest omkring (ANTATT) 1842
Siste brann: Tidligere branner:

Byggherre: Oppr. bruk:
Arkitekt:

Plantype:

Hovedmål: 12x7 + fløy Etasjer: 2

Grunnmur: Pusset stein
Vegger: Tømmer, st. panel
Tak: Saltak, tegl, gesimskasse
Kjeller: Delvis

Eksteriør: Jevnt fordelte T-postvinduer, i 2. etg. m. empire overstykker, i 1.etg. nyere omramming (ca. 1890)

Interiør: 2. etg. ca. 1890, 1. etg. modernisert

Gårdsplass, Brostein, heller
Uthus: Under ombygging.

Ombygging:

Tegninger, oppmålinger:

Tømmeret er merket

Ønskelige forandringer:

Omgivelser: Positive

Vedlikeholdstilstand: B
Antikvarisk tilstand: B
Arkitekturvurdering: B
Miljøvurdering: B

Prioritering: C

Dato: 16.9.1974
Sign: L.F.

II.

Gate	Sandgata	nr.	39
Eldre bilder		Foto	

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

169.33

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata — nr. 41
Betegnelse:

Eier 1970: Danielsen, Einar J.
Takst kr. 20. 000 — Areal tomt 135 m², bygninger m²
Bruk: Bolig

Oppført (KJENT): — tidligst 1842 — senest — omkring (ANTATT) 1842
Siste brann — Tidligere branner

Byggherre — Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype

Hovedmål — Etasjer 2

Grunnmur: Pusset stein, forblendet m. skifer. Dårlig
Vegger: Tømmer st. panel
Tak: Saltak, tegl, gesimskasse
Kjeller: Delvis

Eksteriør: Jevnt fordelt T-postvinduer omramming ca. 1890.

Interiør: Vekselpanel himling og gamle dører, ellers modernisert

Gårdsplass: Hellelagt
Uthus: Bindingsverk, st. panel

Ombygging:
1865
1974 Under ombygging - ny trapp

Tegninger, oppmålinger:
1940 SPA

Ønskelige forandringer

Omgivelser

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	B
Prioritering	C

Dato 16.9.1974
Sign L.F.

Gate	Sandgata	nr. 41
Eldre bilder		Foto
Litteratur		
Kilder		
Tidligere bygning brent/revet		
Kultur-, personalhistorie		
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?		
Fremtidige planer		

Plan 1. et. 1:200

169,34

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 43
Betegnelse:

Eier 1970: Kleveland, Odd
Takst kr. 170 000 Areal tomt 215 m². bygninger m²
Bruk:

Oppført ____ (KJENT) tidligst 1842 senest ____ omkring 1842 (ANTATT)
Siste brann: Tidligere branner:

Byggherre: Oppr. bruk:
Arkitekt:

Plantype: 4-romsplan, sideport

Hovedmål: 11x7,5 + fløy Etasjer: 2

Grunnmur: Stein, pusset
Vegger: Tømmer, st. panel, glass
Tak: Saltak, skifer

Kjeller: Under gatehuset unntatt port.

Eksteriør: Hele ruter i 2. etasje
Butikkfront i 1. etasje
Brutal skilting

Interiør:

Gårdsplass, Uthus:

Ombygging:
1861
1900 Nye piper. Nye trapper (flyttet). Uthus ombygd. Kjeller gjort dypere.
1966 1.etg. tatt til forretningslokale. Fasaden modernisert. Bad og wc i 2. etg. (Ark. Bjarne Evanger)
1967 2. etg. tatt til kontorer.

Tegninger, oppmålinger
1900 planer, snitt. BA
1940 SPA
1966 plan 1. og 2. etg. fasade. BA

Ønskelige forandringer

Omgivelser

Vedlikeholdstilstand
Antikvarisk tilstand
Arkitekturvurdering
Miljøvurdering

Prioritering

Dato 16.9.74
Sign L.F.

II.

Gate	Sandgata	nr. 43
Eldre bilder	Foto	

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

Plan 1. et. 1940 - 1:200

169.35

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 45
Betegnelse:

Eier 1970: Lein, Nella
Takst kr.: 30.000 Areal tomt: 97 m². bygninger: m²
Bruk: Kontor, bolig

Oppført: KJENT ____ tidligst 1842 senest ____ omkring ____ ANTATT
Siste brann: Tidligere branner:

Byggherre: Oppr. bruk: bolig
Arkitekt:

Plantype: Hjørnehus

Hovedmål: 9x4+4x4 Etasjer: 2

Grunnmur: Pusset, kvadrering
Vegger: Tømmer, liggende panel
Tak: Saltak, tegl
Kjeller: Delvis

Eksteriør: Jevnt fordelte 2-fagsvinduer med 1 spross. Horisontalbånd, gesimskasse med fortanning. Ny port. Svalgang. Eldre vinduer mot gårdsplass

Interiør: Delvis modernisert

Gårdsplass, Uthus: Hellelagt, svært trang
Bindingsverk, stående panel.

Ombygging:

1953 WC i 1.etasje, bad i 2 etasje

Tegninger, oppmålinger:

1940 SPA
1953 Plan 1. og 2.etasje. BA

Ønskelige forandringer:

Omgivelser: Positive

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	B
Prioritering	C

Dato: 5.9.1974
Sign: LF

11.

Gate Sandgata **nr.** 45

Eldre bilder

Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

Plan 1. et. 1:200

165,36

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate / Betegnelse: Sandgata nr. 53

Eier 1970: Trondheim kommune
Takst kr.: 25.000 Areal tomt 105 m², bygninger m²
Bruk: Bolig

Oppført (kjent) tidligst senest omkring (antatt)
Siste brann / Tidligere branner

Byggherre / Arkitekt — Oppr. bruk: bolig

Plantype: 3-romsplan

Hovedmål — Etasjer: 2

Grunnmur: Pusset tegl og stein
Vegger: Tømmer liggende faspanel
Kjeller: under hele
Tak: Saltak, tegl.

Eksteriør: Krysspostvinduer i 1.etasje, 2-fagsvinduer i 2.etasje. Flat omramming. Svalgang.
Interiør: Delvis modernisert.

Gårdsplass, Uthus: Hellelagt
Bindingsverk, stående panel.

Ombygging

Tegninger, oppmålinger

1940 SPA

Ingen opplysninger i BA

Ønskelige forandringer

Omgivelser: Positive

Vedlikeholdstilstand	C
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	C
Miljøvurdering	B
Prioritering	C

Dato: 5.9.74
Sign: LF

II.

Gate Sandgata nr. 53

Eldre bilder

Foto

Litteratur

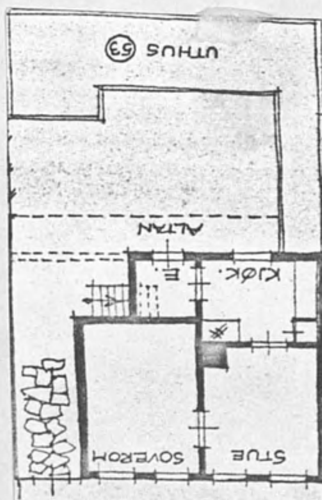
Kilder

Tidligere bygning
brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan
Til hinder
for bevaring?

Fremtidige planer



Plan 1. et. 1:200



169.37

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata — nr. 55
Betegnelse: Krutthuset

Eier 1970: Erlandsen, Leif
Takst kr.: 5. 000 — Areal tomt: 60 m². — bygninger: m²
Bruk:

Oppført: (KJENT) — tidligst: 1780 — senest: 1807 — omkring: (ANTATT)
Siste brann: — Tidligere branner:

Byggherre: Staten — Oppr. bruk: Kruttmagasin
Arkitekt:

Plantype:

Hovedmål: — Etasjer:

Grunnmur: — Kjeller:
Vegger: Gråstein

Tak:

Eksteriør: Fullstendig ombygget, moderne hus uten tilpasning til det gamle miljø på opprinnelig murhus.

Interiør:

Gårdsplass, Uthus:

Ombygging:
1969 Ombygging, utvidet og påbygd 2.etasje.

Tegninger, oppmålinger:
1807 Plan, snitt, fasade. Sign. F. Rosbach. Arkiv ukjent

1940 SPA

Ønskelige forandringer:

Omgivelser:

Vedlikeholdstilstand
Antikvarisk tilstand
Arkitekturvurdering
Miljøvurdering

Prioritering

Dato: 5.9 74
Sign: LF

II.

Gate Sandgata **nr.** 55

Eldre bilder

Foto

Litteratur

Kilder

Grimelund og Wallem: Katalog 1926

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

"Søbatteriet" i Sanden blev anlagt i 1780. Det til batteriet hørende ammunitionshus staar endnu (G.&W 1926). 1807 kalt "Det frivillige borgerlige Artillerie-Compagniets Ammunitionshuus for Søe-batteriet".

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

Plan 1. et. før om-bygning - 1:200

170.2

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate / Betegnelse	Sandgata nr. 57
Eier 1970	Widerø, Borgny m.fl.
Takst kr.	30.000 Areal tomt 217 m² bygninger m²
Bruk	Bolig
Oppført (kjent)	tidligst senest omkring 1845 (antatt)
Siste brann	Tidligere branner
Byggherre / Arkitekt	Oppr. bruk Bolig
Plantype	3-romsplan, hjørnehus med brukket hjørne Svalgang
Hovedmål	10x7,5 Etasjer 2
Grunnmur	Forblendet med skifer
Vegger	Tømmer, stående panel
Tak	Saltak (valmet) tegl
Kjeller	Delvis
Eksteriør	Jevnt fordelte T-postvinduer. Flatt profilert omramming. 2-fløyet dør med elipseformete overlys (gamle husnummer). Mot gårdsplass eldre vinduer og dør.
Interiør	Eldre dører og listverk, en del modernisert. Vekselpanel himl.
Gårdsplass,	Heller, brosten, liten hage.
Uthus	Nytt
Ombygging	1975 oppussing, ny fasade (vinduer, panel)
Tegninger, oppmålinger	1940 SPA
	Ingen opplysninger i Ba
Ønskelige forandringer	
Omgivelser	Positive
Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	A
Prioritering	C
Dato	5.9.74
Sign	LF

Gate	Sandgata 57	nr.
Eldre bilder		Foto
Litteratur		
Kilder		
Tidligere bygning brent/revet		
Kultur-, personalhistorie		
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?		
Fremtidige planer		

11.

SANDGATA
SOVEROM
KJØKKEN
STUE
E.
UTHUS 57

Plan 1. et. 1:200

170.3

etter ombygging 1975

170.4

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 59
Betegnelse:

Eier 1970: Gaustad, Petter
Takst kr.: 25.000 Areal tomt: 111 m². bygninger: m²
Bruk: Bolig

Oppført (KJENT): tidligst: senest: omkring (ANTATT):
Siste brann: Tidligere branner:

Byggherre: Oppr. bruk:
Arkitekt:

Plantype:

Hovedmål: 8,5x6,5 + fløy Etasjer: 2

Grunnmur: Forblendet
Vegger: Tømmer, stående panel
Tak: Saltak, skifer
Kjeller: Delvis

Eksteriør: Jevnt fordelte vinduer, hele ruter i 1.etasje, 2-fags i 2.etasje. I 2.etasje flatt profilert omramming med høyt overstykke. 2-fløyet inngangsdør, sideport.
Interiør: Pilasterinndelte vegger (1940). Nå delvis modernisert.

Gårdsplass, Uthus: Hellelagt, vannpost

Ombygging: 1873

Tegninger, oppmålinger: 1940 SPA

Ingen opplysninger i BA

Ønskelige forandringer: Skifting av vinduer

Omgivelser:

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	B
Prioritering	C

Dato: 5.9.74
Sign: LF

II.

Gate	Sandgata 59	nr.

Eldre bilder	Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Klüwers kart 1816: Eier O.Solem (nr. 59 og 61)

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

SOVEROM
KJØKK
STUE
ST.
ST.
59

Plan 1. et. 1:200

170.5

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate	Sandgata nr. 61
Betegnelse	
Eier 1970	Trondhjems Hospital
Takst kr.	45.000 Areal tomt 187 m². bygninger m²
Bruk	Bolig
Oppført (KJENT)	tidligst senest omkring (ANTATT)
Siste brann	Tidligere branner
Byggherre	Oppr. bruk
Arkitekt	
Plantype	
Hovedmål	8,5x 6,5 + fløy — Etasjer 2
Grunnmur	Pusset kvadrering
Vegger	Tømmer stående panel
Kjeller	Delvis
Tak	Saltak, skifer
Eksteriør	Jevnt fordelte T-post-vinduer, profilert omramming
Interiør	Delvis modernisert
Gårdsplass, Uthus	Hellelagt, vannpost Boliger i bakgård
Ombygging	1945 Overdekking av portrom
Tegninger, oppmålinger	1940 SPA
Ønskelige forandringer	
Omgivelser	positive
Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	B
Prioritering	C
Dato	5.9.74
Sign	LF

Gate	Sandgata	nr. 61	
Eldre bilder		Foto	
Litteratur			
Kilder			
Tidligere bygning brent/revet			
Kultur-, personalhistorie	Klüwers kart 1816: eier O.Solem (nr. 59 og 61)		
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?			
Fremtidige planer			

KJØKK
SOVE-ROM
SOVEROM
STUE
61

Plan 1. et. 1:200

170.6

170.7

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate	Sandgata nr. 63
Betegnelse	
Eier 1970	Evjen, Bjarne
Takst kr.	22.000 Areal tomt 130m² bygninger m²
Bruk	Bolig
Oppført (kjent)	tidligst senest omkring (antatt) 1810
Siste brann	Tidligere branner
Byggherre	Oppr. bruk
Arkitekt	
Plantype	
Hovedmål	9X4 Etasjer 2
Grunnmur	Pusset, kvadrering
Vegger	Tømmer, stående panel
Tak	Saltak, eternit
Kjeller	delvis
Eksteriør	2-fagsvinduer i 1.etasje, hele ruter i 2.etasje. Vinduene i 1.etasje høyere enn i 2.etasje. Flatt stående panel (vekselpanel)
Interiør	Modernisert
Gårdsplass,	Betong
Uthus	Delvis helt nye
Ombygging	1877 Veggen forhøyet til 9 alen (utført?)
Tegninger, oppmålinger	
	Utvendig panel av type alminnelig i begynnelsen av 1800-årene
Ønskelige forandringer	
Omgivelser	positive
Vedlikeholdstilstand	A
Antikvarisk tilstand	C
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	B
Prioritering	C
Dato	5.9.74
Sign	LF

II.

Gate	Sandgata	nr. 63

Eldre bilder	Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Klüwers kart 1816: Eier O.A.Wiig

Reguleringsplan
Til hinder
for bevaring?

Fremtidige planer

170.8

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 65
Betegnelse

Eier 1970: Trondheim elektrisitetsverk
Takst kr.: 250000 Areal tomt 144m². bygninger m²
Bruk: Bolig

Oppført ______ KJENT tidligst ______ senest ______ omkring ______ ANTATT
Siste brann — Tidligere branner

Byggherre — Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype

Hovedmål: 10x4,5 — Etasjer: 2

Grunnmur: Pusset mur.
Vegger: Tømmer, liggende panel.
Tak: Saltak, tegl.
Kjeller: delvis

Eksteriør: Jevnt fordelte 2-fagsvinduer, horisontalbånd. Port ca 1900.

Interiør: Delvis modernisert (antagelig ombygget ca 1900)

Gårdsplass, Uthus: Heller, gras, trivelig
1.etasje, bindingsverk, stående panel.

Ombygging

Tegninger, oppmålinger

1940 SPA

Ingen opplysninger i BA

Ønskelige forandringer

Omgivelser: Positive

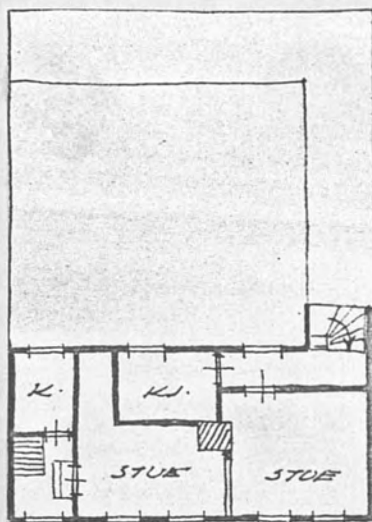
Vedlikeholdstilstand: B
Antikvarisk tilstand: B
Arkitekturvurdering: B
Miljøvurdering: B

Prioritering: C

Dato: 5.9.74
Sign: LF

II.

Gate Sandgata	nr. 65
Eldre bilder	Foto
Litteratur	
Kilder	
Tidligere bygning brent/revet	
Kultur-, personalhistorie	Klüwers kart 1816: Eier H.Sommer.
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?	
Fremtidige planer	



Plan 1. et. 1:200


170.9

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 67
Betegnelse

Eier 1970: Nilsen, Leif A.
Takst kr. 27 000 Areal tomt 164 m². bygninger m²
Bruk: Bolig

Oppført ____ (KJENT) tidligst ____ senest ____ omkring ____ (ANTATT)
Siste brann Tidligere branner

Byggherre Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype

Hovedmål: 11,5x7 Etasjer: 2 + loft

Grunnmur: Pusset mur.
Vegger: Tømmer, stående panel
Tak: Saltak, tegl, kobbhus

Kjeller: under hele

Eksteriør:
Nyere 2-fagsvinduer med hele ruter, flat omramming.
Vinduer lavere i 2. enn i 1.etasje.
Port ca 1900, delvis eldre omramming.

Interiør: En del modernisert

Gårdsplass, Uthus: Hellelagt

Ombygging:
1876
1952 2 stk. WC i 1.etasje

Tegninger, oppmålinger:
1926 loftsplan, snitt, fasade. BA
1940 SPA
1952 Sit.plan BA

Ønskelige forandringer

Omgivelser: positive

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	C
Miljøvurdering	B
Prioritering	C

Dato: 5.9.74
Sign: LF

II.

Gate	Sandgata 67 nr.
Eldre bilder	Foto
Litteratur	
Kilder	
Tidligere bygning brent/revet	
Kultur-, personalhistorie	Klüwers kart 1816: Eier Ole Bakken
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?	
Fremtidige planer	

1. ETG. 1:200

170,10

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate Sandgata nr. 69
Betegnelse

Eier 1970 Aune, Erik Lund — opså 1979
Takst kr. 30.000 Areal tomt 141 m². bygninger m²
Bruk Bolig.

Oppført ______ (kjent) tidligst ______ senest ______ omkring ______ (antatt)
Siste brann — Tidligere branner

Byggherre Los Hopen (1879) — Oppr. bruk Bolig.
Arkitekt

Plantype 3-romsplan, sideport.

Hovedmål 10 x 6,5 — Etasjer 2 + loft.

Grunnmur Pusset mur.
Vegger Tömmer, st. panel.
Tak Saltak, tegl, kobbhus.

Kjeller under huset unntatt port. Nedgang fra gate verksted.

Eksteriør Midtpostvinduer, 3 ruter i hvert fag, flat omramming. Port med 3 ovale overlys. Svalgang m. gl. midtposthengsl.Vinduer. Under sval eldre vindu m. barokk overstykke.

Interiør Stue med rikt profilerte bjelker og listverk (1940).

Gårdsplass, heller, gras.
Uthus bind.verk, st. panel.

Ombygging
1879 oppført (målebrev har av eier)
1929 Kjelleren forandret.
1957 Kobbhus mot gården. Soverom innredet på loftet, åpen trapp fra stue i 2. etg.

8.8. 1979 Brent

Tegninger, oppmålinger
1918 Plan 1. etg. og kjeller, snitt. BA
1923 Plan kjeller. BA
1940 SPA
1957 Plan 2. etg. og loft, snitt, gårdfasade. BA

Ønskelige forandringer

Omgivelser
Positive.

Vedlikeholdstilstand A
Antikvarisk tilstand B
Arkitekturvurdering B
Miljøvurdering A

Prioritering C

Dato 17.10.73
Sign LF

II.

Gate Sandgata	nr. 69
Eldre bilder	Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Klüvers kart 1816: eier Thomas Rösberg.

Reguleringsplan
Til hinder
for bevaring?

Fremtidige planer

Plan 1. et. 1:200

170.11

170.12

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate Sandgata nr. 71
Betegnelse

Eier 1970 Pedersen, Jacob W. 1979 Trondhjems Hospital
Takst kr. 30.000 Areal tomt 164 m². bygninger m²
Bruk Bolig

Oppført ______ KJENT tidligst 1816 senest ______ omkring 1842-45 ANTATT
Siste brann Tidligere branner Planen typisk 1842-45?

Byggherre Oppr. bruk Bolig.
Arkitekt

Plantype

Hovedmål 12 x 7 Etasjer 2 + loft.

Grunnmur Pusset. Kjeller Under hele.
Vegger Tömmer, ligg. panel.

Tak Saltak, tegl, 3 kobbhus,
gesimskasse på konsoller.

Eksteriør Ca. 1900, nyere 2-fagsvinduer.
Murt under tidligere sval mot gårdsplass.

Interiør Modernisert.

Gårdsplass, hellelagt, velholdt.
Uthus bind.verk, st. panel.

Ombygging
1877
1946 Kobbhus.

8.8 1979 Brent

Tegninger, oppmålinger
1940 SPA
1946 Plan og snitt loft, fasade 2. etg. BA

Ønskelige forandringer

Omgivelser
Positive.

Vedlikeholdstilstand A
Antikvarisk tilstand B
Arkitekturvurdering B
Miljøvurdering B

Prioritering C

Dato 17.10.73
Sign LF

II.

Gate Sandgata **nr.** 71

Eldre bilder

Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Klüvers kart 1816: Sommers have, ubebygget.

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

KAMMER KJØK KJØK KAMMERS
STUE STUE
71

Plan 1. et. 1:200

170.15

170.14

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata — nr. 73
Betegnelse:

Eier 1970: Olsen, Jacob — 1979 Johs. Højem
Takst kr.: 28.000 — Areal tomt: 102 m². bygninger: m²
Bruk: Bolig

Oppført: KJENT — tidligst: 1816 — senest: — omkring: ANTATT
Siste brann: — Tidligere branner:

Byggherre: — Oppr. bruk: bolig
Arkitekt:

Plantype:

Hovedmål: 7,5 x 8 — Etasjer: 2 + loft

Grunnmur: pusset mur — Kjeller: under huset unntatt port
Vegger: tömmer, ligg. panel

Tak: Saltak, skifer, to kobbhus, gesimskasse på konsoller

Eksteriør: ca. 1900: T-postvinduer, snekkerdekor, horisontalbånd, murt under tidligere sval mot gårdsplass

Interiør: modernisert

Gårdsplass, hellelagt
Uthus: bind.verk, st. panel.

Ombygging:
1900 1. etg. utvidet mot gården. Utv. trapp flyttet.
1938 Kobbhus.
1954 WC i 1. etg., bad med WC på loft:

8.8. 1979 Brent.

Tegninger, oppmålinger:
1900 Plan 1. og 2. etg., snitt. BA
1910 Plan kjeller. BA
1936 Plan loft, snitt. BA
1940 SPA
1949 Planer. BA

Ønskelige forandringer:

Omgivelser:

Vedlikeholdstilstand	A
Antikvarisk tilstand	B
Arkitekturvurdering	-
Miljøvurdering	B
Prioritering	C

Dato: 17.10.73
Sign: LF

Gate Sandgata	nr. 73
Eldre bilder	Foto
Litteratur	
Kilder	
Tidligere bygning brent/revet	
Kultur-, personalhistorie	Klüvers kart 1816: Sommers have, ubebygget.
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?	
Fremtidige planer	

II.

73

Plan 1.et. 1:200

170.16

170.17

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Sandgata nr. 75
Betegnelse

Eier 1970: Hojem, Johs.
Takst kr. 42.000 Areal tomt 140 m². bygninger m²
Bruk

Oppført ______ (KJENT) tidligst 1840* senest 1845 omkring ______ (ANTATT)
Siste brann Tidligere branner

Byggherre Oppr. bruk: bolig
Arkitekt

Plantype

Hovedmål: 10 x 7 Etasjer: 2

Grunnmur: pusset mur
Vegger: tömmer, st. panel
Tak: saltak, tegl

Kjeller: under hele

Eksteriør: modernisert, men med bygningens karakter i behold. 2-fagsvinduer m. 1 tverrspross.

Interiør: modernisert

Gårdsplass, Uthus: hellelagt
bindingsverk, st. panel, garasje

Ombygging
1928 Innredet garasje i uthus.
1934 Ominnredning, kjökken oppdelt.
1964 Ominnredning og modernisering. Bad og WC.
Vinduer skiftet, nytt tömmermannspanel.

Tegninger, oppmålinger
1928 plan uthus, fasade mot Lillegata. BA
1934 plan 1. og 2. etg. BA
1940 SPA
1964 plan 1. og 2. etg. snitt. BA

* Brukket hjörne tilsier at huset er bygd 1840-45

Ønskelige forandringer

Omgivelser: siste hus i homogen rekke

Vedlikeholdstilstand: A
Antikvarisk tilstand: C
Arkitekturvurdering: -
Miljøvurdering: -

Prioritering: -

Dato: 17.10.73
Sign: LF

II.

Gate Sandgata	nr. 75
Eldre bilder	Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Klüvers kart 1816: Sommers have, ubebygget.

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

SOVER. KJØK. Kj. SOV. STUE STUE 75

Plan 1. et. 1:200

170.18